



REPUBLICA MOLDOVA  
ORAȘUL TELENEȘTI  
CONSILIUL ORĂȘENESC TELENEȘTI



MD 5801, or. Telenești, str.31 August 1989 nr. 8  
Tel: (258) 2-25-30, 2-20-88  
e-mail: [primaria.telenesti@apl.gov.md](mailto:primaria.telenesti@apl.gov.md)

DECIZIE Nr.5 /8

PROIECT

Din\_\_\_octombrie 2026

**“Cu privire la corectarea erorii cadastrale și  
aprobarea planului geometric actualizat”**

Examinând nota informativă și materialele cadastrale prezentate privind terenul cu numărul cadastral **8901217.010**, amplasat în or. Telenești, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 33, inclusiv Actul de constatare și Planul geometric actualizat, elaborate la data de 25.06.2026 de către SRL „DarySophcad”, în vederea corectării erorilor cadastrale constatate și a stabilirii suprafeței și hotarelor reale ale terenului, ținând cont de necesitatea actualizării datelor din Registrul bunurilor imobile, în conformitate cu art. 55<sup>1</sup> alin. (1) și (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, cu modificările ulterioare, și art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Telenești **DECIDE:**

1. Se ia act de Actul de constatare și se aprobă Planul geometric actualizat, elaborate la data de 25.06.2026 de către SRL „DarySophcad”, pentru terenul proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Telenești, cu numărul cadastral **8901217.010**, amplasat în or. Telenești, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 33.
2. Se aprobă corectarea erorii cadastrale constatate în documentația cadastrală aferentă terenului menționat la pct. 1, prin actualizarea suprafeței și a hotarelor acestuia, în conformitate cu Actul de constatare și Planul geometric actualizat.
3. Se stabilește suprafața terenului cu numărul cadastral **8901217.010** în mărime de **0,6222 ha**, în locul suprafeței de **0,1005 ha** înregistrate anterior, conform Planului geometric actualizat, elaborat la data de 25.06.2026 de către SRL „DarySophcad”.
4. Se solicită organului cadastral competent efectuarea modificărilor corespunzătoare în documentația cadastrală și în Registrul bunurilor imobile, în vederea actualizării datelor privind suprafața și hotarele terenului, conform planului geometric aprobat, cu respectarea procedurii legale de corectare a erorilor cadastrale.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Telenești.
6. Prezenta decizie poate fi contestată în condițiile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

Nicolae NASTAS

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### la proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale și aprobarea planului geometric actualizat”

Proiectul de decizie este elaborat ca urmare a examinării materialelor cadastrale privind terenul cu numărul cadastral **8901217.010**, amplasat în or. Telenești, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 33, precum și planul geometric actualizat și actul de constatare întocmit în urma identificării bunului imobil în teren, prin care s-a constatat că hotarele terenului stabilite în procesul executării lucrărilor cadastrale nu corespund situației reale din teren, fapt care a condus la înregistrarea incorectă a suprafeței bunului imobil în Registrul bunurilor imobile ținând cont de faptul că prin lucrările cadastrale efectuate au fost stabilite hotarele reale ale terenului și întocmit planul geometric actualizat, **se propune**,

în temeiul **art. 55<sup>1</sup> alin. (1) și (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998**, al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin **Hotărârea Guvernului nr. 437/2019**, cu modificările ulterioare, și al art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, se propune:

1. De a corecta erorile depistate și constatate prin Actul de constatare și Planul geometric elaborate la data de 25.06.2026 de către SRL „DarySophcad” pentru terenul cu numărul cadastral **8901217.010**
2. De a corecta suprafața și hotarele terenului proprietate publică al UAT Telenești, cu numărul cadastral **8901217.010**, situat în orașul Telenești, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 33, din suprafața de 0,1005 ha în suprafața de 0,6222 ha, conform planului geometric actualizat, elaborat la 25.06.2026 de către SRL „DarySophcad”, coordonat de primarul or. Telenești și în registrul bunurilor imobile prin amplasarea bunului imobil în baza de date grafice.

Specialist al Primăriei orașului Telenești

**Olga BULMAGA**