



REPUBLICA MOLDOVA
ORAȘUL TELENEȘTI
PRIMĂRIA

MD 5801, or. Telenеști, str.31 August 1989 nr. 8
Tel: (258) 2-25-30, 2-20-88
e-mail: primaria.telenesti@apl.gov.md



DECIZIE Nr. 4/___

PROIECT

din ___ 2026

***"Cu privire la inițierea procedurii de delimitare
a unor terenuri proprietate publică"***

În scopul asigurării administrării eficiente a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale orașul Telenеști, în temeiul art. 16 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul Comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului din _____ 2026, Consiliul orășenesc Telenеști, **DECIDE:**

1. Se aprobă inițierea procedurii de delimitare a următoarelor terenuri proprietate publică a UAT orașul Telenеști:

- terenul din conturul cadastral 8901103, cu suprafața aproximativă de 6,0 ha, categoria de destinație 1 – terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință 1.2 – teren pentru amplasarea infrastructurii agricole, amplasat în extravilanul orașului Telenеști;
- terenul din conturul cadastral 8901229, cu suprafața aproximativă de 0,5 ha, categoria de destinație 4 – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință 4.1 – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, amplasat în intravilanul orașului Telenеști;
- terenul din conturul cadastral 8901225, cu suprafața aproximativă de 0,1 ha, categoria de destinație 4 – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință 4.1 – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, amplasat în intravilanul orașului Telenеști.
- terenul cu numărul cadastral 8901210.286 cu suprafața de 0,101 ha, categoria de destinație 1 - terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință (1.12 – teren pentru grădini) amplasat în extravilanul or. Telenеști

2. Primarul orașului Telenеști va asigura organizarea și executarea lucrărilor de delimitare a terenurilor menționate, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3. După finalizarea lucrărilor de delimitare și întocmirea documentației cadastrale, materialele vor fi înaintate Consiliului orășenesc Telenеști spre aprobare.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Telenеști, dl Vadim Lelic.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

Nicolae NASTAS

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a unor terenuri proprietate publică”

1. Denumirea proiectului

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a unor terenuri proprietate publică.

2. Temeiul elaborării

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu prevederile:

- art. 16 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.

3. Argumentarea necesității adoptării deciziei

Adoptarea proiectului de decizie este necesară pentru inițierea procedurii de delimitare a unor terenuri proprietate publică a UAT orașul Telenești, în vederea identificării, delimitării și înregistrării corespunzătoare a acestora în Registrul bunurilor imobile.

Delimitarea terenurilor va contribui la administrarea eficientă a patrimoniului public, asigurarea evidenței cadastrale corecte și exercitarea dreptului de proprietate publică în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Procedura urmează a fi inițiată pentru următoarele terenuri:

- terenul din conturul cadastral **8901103**, cu suprafața aproximativă de **6,0 ha**, categoria de destinație **terenuri cu destinație agricolă**, modul de folosință **teren pentru amplasarea infrastructurii agricole**, amplasat în extravilanul orașului Telenești;
- terenul din conturul cadastral **8901229**, cu suprafața aproximativă de **0,5 ha**, categoria de destinație **terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor**, modul de folosință **teren pentru amplasarea construcțiilor locative**, amplasat în intravilanul orașului Telenești;
- terenul din conturul cadastral **8901225**, cu suprafața aproximativă de **0,1 ha**, categoria de destinație **terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor**, modul de folosință **teren pentru amplasarea construcțiilor locative**, amplasat în intravilanul orașului Telenești.
- terenul cu numărul cadastral 8901210.286 cu suprafața de 0,101 ha, categoria de destinație 1 - terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință (1.12 – teren pentru grădini) amplasat în extravilanul or. Telenești

4. Impactul financiar

Adoptarea prezentei decizii nu implică alocarea suplimentară a mijloacelor financiare din bugetul local. Lucrările de delimitare vor fi realizate în limita mijloacelor financiare prevăzute în buget sau din alte surse legale.

5. Rezultatele urmărite

Prin adoptarea deciziei se urmărește:

- inițierea legală a procedurii de delimitare a terenurilor;
- asigurarea unei evidențe cadastrale corecte a patrimoniului public;
- crearea premiselor pentru înregistrarea dreptului de proprietate publică asupra terenurilor respective.

Specialist principal
Olga BULMAGA